OVEREENKOMST

TUSSEN

Het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, hier vertegenwoordigd door zijn Regering in de persoon van Rudi Vervoort, minister-president, belast met Territoriale Ontwikkeling en Stadsvernieuwing, Toerisme, de Promotie van het Imago van Brussel en Biculturele zaken van gewestelijk belang,

hierna 'het Gewest' genoemd

EN

De Stad Brussel, vertegenwoordigd door haar College van Burgemeester en Schepenen, in naam waarvan optreden Anaïs MAES, Schepen, en Dirk LEONARD, Stadssecretaris, in uitvoering van het besluit van de Gemeenteraad xx.xx.xxxx, dat geen voorwerp heeft uitgemaakt van een maatregel van algemeen toezicht"

Hierna "de Stad" genoemd

WERD HET VOLGENDE OVEREENGEKOMEN:

ARTIKEL 1: VOORWERP VAN DE OVEREENKOMST

Huidige overeenkomst regelt de modaliteiten van de terbeschikkingstelling aan de Stad van een subsidie van het Gewest ten bedrage van € 162.094,63 overeenkomstig het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 20 februari 2020.

In geen geval kan het toepassingsgebied van voornoemd besluit krachtens deze overeenkomst worden gewijzigd, verminderd of uitgebreid.

ARTIKEL 2: VOORWERP VAN DE SUBSIDIE

De subsidie van het opstellen van het bijzonder bestemmingsplan "Unesco" wordt aan de Stad toegekend om de kosten voor het volgende gedeeltelijk te dekken

- uitwerking van een bijzonder bestemmingsplan (bbp) rond de grote markt - unesco-werelderfgoed en omgeving, genaamd "bbp unesco"
- uitbreiding van de opdracht van het bestek uitwerking van een bijzonder bestemmingsplan
- opstelling van het milieueffectenrapport (mer) van het bijzonder bestemmingsplan (bbp) rond de grote markt - unesco-werelderfgoed en omgeving, genaamd "bbp unesco"

De begrotingsraming en de geplande acties zijn opgenomen in bijlage 3 de door de begunstigde ingediende aanvraag en die als bijlage bij huidige overeenkomst is gevoegd.

De uitgaven die door de subsidie ten laste mogen worden genomen zijn de volgende:

- uitwerking van een bijzonder bestemmingsplan
- uitbreiding van de opdracht van het bestek uitwerking van een bijzonder bestemmingsplan
- opstelling van het milieueffectenrapport

ARTIKEL 3: DUUR

De overeenkomst heeft betrekking op de volgende periode:

van 11 januari 2023 tot ten laatste in het jaar waarin de Regering het plan goedkeurt.

ARTIKEL 4: UITKERINGSMODALITEITEN

De betaling van de subsidie is afhankelijk van de naleving van dit artikel en de indiening van alle hieronder gevraagde bewijsstukken binnen de gestelde termijn.

De subsidie van 162.094,63 euro zal in vier schijven worden uitbetaald, na voorlegging van voor echt verklaarde en ondertekende schuldvorderingen, vergezeld van bewijsstukken, in papier tweevoud en in elektronisch formaat, aan perspective.brussels, Namenstraat 59 à 1000 Brussel / Email : localplans@perspective.brussels volgens onderstaand schema:

1° een eerste schijf van 48.628,39 euro (dertig procent) kan worden aangevraagd bij ontvangst van de bekendmaking van het subsidiebesluit;

2° een tweede schijf van 48.628,39 euro (dertig procent) kan worden aangevraagd wanneer het ontwerpplan wordt onderworpen aan een openbaar onderzoek;

3° een derde schijf van 48.628,39 euro (dertig procent) kan worden aangevraagd zodra de gemeenteraad het BBP, de wijziging of de opheffing ervan definitief heeft goedgekeurd; deze aanvraag moet vergezeld zijn van de beslissing van de gemeenteraad;

4° het saldo kan worden aangevraagd na goedkeuring van het plan door de Regering.

De schuldvorderingen goedgekeurd door perspective.brussels moeten dan gericht worden via e-mail in pdf-formaat naar inv.bf@perspective.brussels.

De rekening van de stad Brussel ziet er als volgt uit **BE33 0910 0013 7546**

ARTIKEL 5: SUBSIDIABILITEIT VAN BEWIJSSTUKKEN

Het verzoek tot vereffening van het saldo moet vergezeld gaan van de volgende elementen:

- de definitieve gedetailleerde berekening van de werkelijke kosten van het opstellen, wijzigen of opheffen van het BBP;

- de bewijsstukken voor de kosten, uitgesplitst per post;

- in voorkomend geval, de documenten betreffende het in artikel 7 bedoelde aanvullende specifieke onderzoek;

- het plan op elektronische drager, in .shp-, .dgn- of .dwg-formaat;

- het bedrag dat gevraagd wordt te betalen;

- het bankrekeningnummer waarop dit bedrag gestort dient te worden.

Deze documenten moeten ten laatste in het jaar waarin de Regering het plan goedkeurt, in papier tweevoud (bahalve het plan) en in elektronisch formaat, naar perspective.brussels, Namenstraat 59 à 1000 Brussel / Email : localplans@perspective.brussels worden verstuurd.

Uitsluitend de kosten voor de categorieën voor uitgaven zoals die in het besluit worden genoemd en die rechtstreeks kunnen worden toegerekend

aan het project dat door de begunstigde is ingediend, komen in aanmerking.

ARTIKEL 7: BETALING

De betalingen gebeuren binnen de limieten van de begrotingskredieten en zullen zo spoedig mogelijk worden verricht, in functie van de controles die moeten worden uitgevoerd.

ARTIKEL 8: OVERHEIDSOPDRACHTEN

Wanneer de begunstigde van de subsidie een rechtspersoon is die op de datum van de beslissing om een opdracht uit te schrijven opgericht is met het specifieke doel te voorzien in behoeften van algemeen belang zonder industriële of commerciële doelen na te streven, en waarvan:

– ofwel de activiteit voor meer dan vijftig procent door de overheidsdiensten of een autonome administratieve instelling wordt gefinancierd;

– hetzij het beheer onderworpen is aan controle door deze diensten of instellingen;

– hetzij de leden van het bestuursorgaan, het leidinggevende of het toezichthoudende orgaan voor meer dan de helft door deze diensten of instellingen zijn aangewezen; dan is deze onderworpen aan de bepalingen van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, overeenkomstig de artikelen 2, 1°, c) en 17 van voornoemde wet.

ARTIKEL 9: AANREKENING OP DE BEGROTING

Het bedrag van de subsidie komt ten laste van begrotingsartikel 02.006.27.01.4322 voor een bedrag van € 144.595,00 van de begroting 2024 van Perspective.

ARTIKEL 10: CONTROLE VAN DE SUBSIDIES

De artikelen 92 tot en met 95 van de organieke ordonnantie van 23 februari 2006 houdende de bepalingen die van toepassing zijn op de begroting, de boekhouding en de controle zijn onmiddellijk en algemeen van toepassing zodra er sprake is van een subsidie.

Deze artikelen worden hieronder in extenso opgenomen:

> ***Art. 92:*** *Conform artikel 11 van de voornoemde wet van 16 mei 2003 moet iedere subsidie verleend door de gewestelijke entiteit of door een rechtspersoon, die rechtstreeks of onrechtstreeks door de gewestelijke entiteit wordt gesubsidieerd, daarin begrepen ieder door hen zonder intrest verleend geldvoorschot, worden aangewend voor de doeleinden waarvoor zij werd verleend.*
>
> *Behalve wanneer een wettelijke of reglementaire bepaling daarin voorziet, vermeldt iedere beslissing houdende toekenning van een subsidie nauwkeurig de aard, de omvang en de modaliteiten betreffende het gebruik en betreffende de door de begunstigde van de subsidie te verstrekken verantwoording.*
>
> *Iedere begunstigde van een subsidie is ertoe gehouden verantwoording te verstrekken over de aanwending van de ontvangen bedragen, tenzij een ordonnantie hem daartoe vrijstelling verleent.*
>
> ***Art. 93:*** *Conform artikel 12 van de voornoemde wet van 16 mei 2003 verleent de begunstigde, door het aanvaarden van de subsidie, meteen aan de gewestelijke entiteit het recht om ter plaatse controle te laten uitoefenen op de aanwending van de toegekende gelden.*

De Regering zorgt voor de organisatie en de coördinatie van de controle. Voor deze controle doet zij met name een beroep op de inspecteurs van financiën.

***Art. 94:** Conform artikel 13 van de voornoemde wet van 16 mei 2003 is gehouden tot onmiddellijke terugbetaling van de subsidie de begunstigde:*

1° die de voorwaarden niet naleeft, waaronder de subsidie werd verleend;

2° die de subsidie niet aanwendt voor de doeleinden waarvoor zij werd verleend;

3° die de in artikel 93 bedoelde controle verhindert;

4°die voor hetzelfde doel al een subsidie ontvangt van een andere instelling op basis van dezelfde bewijsstukken.

Blijft de begunstigde van de subsidie in gebreke inzake het verstrekken van de in artikel 92 bedoelde verantwoording, dan moet hij het deel dat niet werd verantwoord terugbetalen.

***Art. 95:** Conform artikel 14 van de voornoemde wet van 16 mei 2003 kan de uitkering van de subsidies worden opgeschort zolang de begunstigde voor soortgelijke subsidies, die hij voordien heeft ontvangen, verzuimt de in artikel 92 bedoelde verantwoording te verstrekken of zich aan de in artikel 93 bepaalde controle te onderwerpen.*

Wordt een subsidie in schijven uitgekeerd, dan wordt iedere schijf voor de toepassing van dit artikel als een afzonderlijke subsidie beschouwd.

ARTIKEL 11: GESCHILLEN

Elk geschil of bezwaar met betrekking tot deze overeenkomst wordt voorgelegd aan de bevoegde rechtbanken van Brussel.

ARTIKEL 12: INDIENING VAN DOCUMENTEN

Alle kennisgevingen of mededelingen in het kader van deze overeenkomst, met uitzondering van schuldvorderingen, moeten door de partijen rechtsgeldig worden gericht aan de volgende adressen.

1. Voor het Gewest

localplans@perspective.brussels

2. Voor de begunstigde

Urb.planif.developpement@brucity.be

Opgesteld in Brussel op ..... (in tweevoud).

Anaïs Maes, Schepen van de stadsontwikkeling – Stad Brussel

Dirk Leonard, Stadsecretaris van de Stad Brussel

Voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
namens de minister,
Antoine de Borman, Directeur-generaal